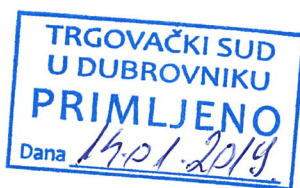


HBH d.o.o. u stečaju

Bruna Bušića 1a

Split

OIB:99000869410



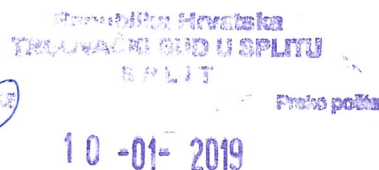
7. St-211/2017

75 B2/2019-24

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21000 Split



**Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju
stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

1. UVODNI DIO

Rješenjem Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb Klasa:UP-I/110/07/13-01/1904, Urbroj:04-06-13-1904-21 od 05. rujna 2013. g. otvoren je 05. rujna 2013. g. postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom HBH d.o.o. Split.

Trgovački sud u Splitu rješenjem br. Stpn-104/2014 od 22. listopada 2014 dopušta sklapanje predstečajne nagodbe između HBH d.o.o. i vjerovnika čije su tražbine utvrđene u postupku predstečajne nagodbe.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. St-211/17 od 13. listopada 2017.g. pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HBH d.o.o. Split. Iz potvrde Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje od 17. studenog 2017. g. proizlazi da na dan izdavanja potvrde dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u trajanju od 1067, te je uvidom u FINA e-blokade utvrđeno da je društvo blokirano.

Slijedom navedenog utvrđeno je postojanje stečajnog razloga i to nesposobnost za plaćanje. Isto tako prema bilanci i prema podacima dostavljenim u spis utvrđeno je da dužnik ima određenu imovinu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St-211/17 od 20. rujna 2018.g otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HBH d.o.o. u stečaju.

2. OPĆI PODATCI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je društvo s ograničenom odgovornošću osnovano 1995.g. i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS:060132427.

Glavna djelatnost dužnika je organizacija izvedbe projekata za građenje.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kao jedini osnivač bio je upisan Miroslav Brkić, OIB:66791077124.

Upisani temeljni kapital iznosi 72.500,00 kn.

3. RADNICI

Stečajni dužnik na dan 16. listopada 2018. g. prema podacima HZMO nije imao zaposlenika.

4. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kako bi osigurala učinkovit tijek stečajnog postupka obavila sam sve neophodne radnje propisane odredbama stečajnog zakona.

Radnje poduzete do dana sastavljanja ovog izvješća:

- utvrdila sam prema dostupnim podacima imovinu stečajnog dužnika
- utvrdila sam obveze stečajne mase u skladu sa dostupnom dokumentacijom i prijavama tražbina vjerovnika.
- podnijela sam zahtjev za zatvaranje računa stečajnog dužnika
- otvorila sam novi račun stečajnog dužnika
- izradila sam novi pečat
- sklopila ugovor s knjigovodstvenim servisom ADEO obrt za knjigovodstvene usluge dana 01.12.2018.g.
- sastavila predračun troškova stečajnog postupka
- sastavila popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona
- sastavila popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona
- sastavila usporedni prikaz imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona

5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Dužnik je osnovan 1995.g. Glavna djelatnosti dužnika je organizacija izvedbe projekata za građenje. Zbog nemogućnosti podmirenja dugovanja nastalih poslovanjem dužnika nastupio je stečajni razlog nesposobnost za plaćanje te je nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

KNJIGOVODSTVENI PODATCI

Zadnji objavljeni godišnji financijski izvještaj prema podacima iz sudskog registra je za 2013.g.

Na zahtjev stečajnog upravitelja bivši z.z. stečajnog dužnika nije dostavio bilancu. Uvidom u javnu objavu fine (postupak predstečajne nagodbe) pronašla sam brutto bilancu stanje na dan 28.12.2012.

Zbog proteka vremena podatci iz bilance ne odgovaraju stvarnom stanju.

6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Uvidom u dostupne podatke utvrdila sam da je stečajni dužnik vlasnik:

a) nekretnine

- ½ dijela č.zem. 37/19, 37/21 i 37/22 , k.o. Split, upisnih u ZK uložak br. 16353

Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Splitu 2. Ovr-1170/2012 od 18. listopada 2012. g. zabilježena je ovrha na ½ dijela nekretnina označenih kao č.zem. 37/19,37/21 i 37/22 u vlasništvu ovršenika HBH d.o.o., Split, utvrđenjem vrijednosti nekretnine , njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja FUNDA d.o.o., Zaprešić iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Na teret č.zem. 37/19, 37/21 i 37/22 u vlasništvu HBH d.o.o., Split, za ½ dijela, a temeljem rješenja Općinskog suda u Splitu pod posl. br. OVR-2137/11 od 17. svibnja 2011. g. uknjiženo je založno pravo u iznosu od 7.376.513,30 kn sa zateznim kamatama koje na iznos od 6.584.055,28 kn i na iznos od 312.801,76 kn teku od 20. kolovoza 2009. g., te radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 61.870,00 kn u korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

b) dionice

- dionice ŠOLTA HT d.d. u iznosu od 5.377.999,83 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. St-907/2016 od 08.11.2017. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ŠOLTA HT d.d. Nečujem

7. POSTUPCI PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TJELIMA

- Općinski sud u Splitu P-6093/17 ex Pi-804/12 (prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem)

Tužitelj: HBH d.o.o.

Tuženik: Grad Split

Umještač: Elektris d.o.o.

radi isplate: 8.362.068,46 kn

- Upravni postupak Klasa: UP/I-943-04/08-01/27, Urbroj:2181-05-01/018-133 (žalba protiv zaključka o trošku)

Postupak potpunog izvlaštenja po predlagatelju Grad Split (postupak obustavljen po Zaključku Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 17. rujna 2014. g. radi potpunog izvlaštenja

čest.zem. 38/1 površine 126 m² i čest.zem. 38/2 površine 14 m² upisanih u Z.U. 6319, k.o. Split predviđenih za izgradnju ulice Put Radoševca u Splitu.

- Općinski sud u Splitu OVR-7430/12

Ovrhovoditelj: 1. Ivana Šamija, 2. Kristina Popović

Ovršenik: HBH d.o.o. u stečaju

radi namirenja tražbine ovrhom na nekretninama (čest.zem. 24/3, 23/7, upisane u Z.U.17738 k.o. Split i čest.zem. 24/19, upisane u Z.U. 17739 k.o. Split)

- Trgovački sud u Splitu P-443/2014

Tužitelj: Point-Split d.o.o.

Tuženik: HBH d.o.o. u stečaju

Radi isplate (postupak je prekinut radi otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom)

- Općinski sud u Splitu OVR-2837/18

Ovrhovoditelj: Komis d.o.o. Kaštel Sućurac

Ovršenik: HBH d.o.o. u stečaju

radi novčane tražbine prodajom nekretnine (8. ETAŽA: 15/1754, 1. dijela čest.zem. 37/14 koji je suvlasnički dio povezan s garažom br. 8. u podrumu, poduložak 8, Z.U. 17435, k.o. Split, za ½ dijela / dovršena provedba ovrhe)

- Upravnom odjelu za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko dalmatinske županije izjavljene su žalbe protiv rješenja Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita :

Klasa: UP/I-361-01/18-01/118, Urbroj: 2181/01-11-03/09-18-01 od 04.04.2018.g.

Klasa: UP/I-361-01/18-01/117, Urbroj: 2181/01-11-03/09-18-01 od 04.04.2018.g.

Klasa: UP/I-361-01/18-01/121, Urbroj: 2181/01-11-03/09-18-01 od 04.04.2018.g.

8. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSTUPKA

Dužnik nije u mogućnosti nastaviti poslovanje.

9. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

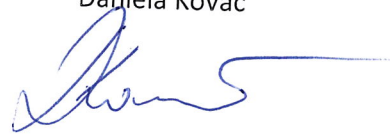
1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici angažirati ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu nekretnina radi prodaje

5. Odobrava se stečajnoj upraviteljici angažirati odvjetnika za vođenje postupaka pred sudom i drugim javnopravnim tijelima koji su korisni za stečajnu masu uz uvjet da zainteresirani vjerovnici za vođenje navedenih postupaka predujme troškove za vođenje istih.

U K. Sućurcu 07.01.2019.g.

Stečajna upraviteljica

Daniela Kovač



Prilog:

GFI za 2013

Bilanca stanje na dan 28.12.2012

HBH d.o.o.
u stečaju
SPLIT
OIB: 99000969410